



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2025

№ 502

г. Ейск

**О создании согласительной комиссии
по урегулированию разногласий по проекту
«О внесении изменений в Генеральный план
Должанского сельского поселения
Ейского района Краснодарского края,
утвержденный решением Совета
муниципального образования
Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560»**

На основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560», на основании статьи 67 Устава муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края п о с т а н о в л я ю:

1. Образовать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560» (далее – Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение 2).

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить

настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края



Р.Ю. Бублик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 01.09.2025 № 502

СОСТАВ

**согласительной комиссии по урегулированию
разногласий по проекту «О внесении изменений
в Генеральный план Должанского сельского
поселения Ейского района Краснодарского края,
утвержденный решением Совета муниципального
образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560»**

Иванов
Егор Владимирович

— заместитель главы муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, председатель комиссии;

Фазлиева
Виктория Евгеньевна

— исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район, заместитель председателя комиссии;

Гринева
Инесса Владимировна

— главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Обабко
Татьяна Викторовна

— начальник отдела градостроительного развития курортных территорий департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию);

Перевышина
Наталья Викторовна

— начальник управления муниципальных
ресурсов администрации муниципального
образования Ейский район;

Жук
Василий Евгеньевич

— глава Должанского сельского поселения
Ейского района Краснодарского края;

представитель департамента имущественных отношений Краснодарского края
(по согласованию);

представитель министерства природных ресурсов Краснодарского края (по
согласованию);

представители разработчиков проекта «О внесении изменений в Генеральный
план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края,
утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район
от 27 октября 2011 г. № 560» (по согласованию).

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район



В.Е. Фазлиева

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 01.09.2015 № 502

ПОЛОЖЕНИЕ

**о деятельности согласительной комиссии по
урегулированию разногласий по проекту «О внесении
изменений в Генеральный план Должанского сельского
поселения Ейского района Краснодарского края,
утвержденный решением Совета муниципального
образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560»**

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560» (далее – Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560».

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. В состав Согласительной комиссии включаются:
председатель Согласительной комиссии;
заместитель председателя Согласительной комиссии;
секретарь Согласительной комиссии;

глава Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края;

представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560»;

представители органа, уполномоченного на подготовку проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560»;

представители разработчиков проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560».

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы

Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560».

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560».

3.3. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 2/3 членов Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов

осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол заседания Согласительной комиссии.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, оформляют особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.7.1. О согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560» с учётом замечаний.

3.7.2. Об отказе в согласовании проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560» с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края:

при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1 Положения, проект постановления «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560» с внесенными в него изменениями, протоколом заседания Согласительной комиссии, материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2 Положения, несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Документы и материалы, указанные в пункте 3.8 могут содержать:

предложения об исключении из проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560», материалы по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования указанных в подпункте 3.6 Положения вопросов после утверждения проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560» путем подготовки предложений о внесении в проект постановления «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560» соответствующих изменений.

3.9.1. Глава муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определённой части проекта «О внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утверждённый решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 октября 2011 г. № 560», в представительный орган муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы представляются в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район



В.Е. Фазлиева